



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

### NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-23 11:10:55

#### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	<b>44/1281101</b>
Registro tipas:	<b>Statiniai</b>
Sudarymo data:	<b>2009-03-06</b>
	<b>Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Ginučių k.</b>

#### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	<b>Kiti transporto statiniai - Tiltas</b>
	<b>Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Ginučių k.</b>
Unikalus daikto numeris:	<b>4400-6632-2778</b>
Inžinerinio statinio grupė:	<b>Kiti inžineriniai statiniai</b>
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	<b>Kitų transporto statinių</b>
Žymėjimas plane:	<b>b1</b>

Statusas:	<b>Suformuotas padalijus daiktą</b>
Daikto istorinė kilmė:	<b>Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1827-1322</b>
Statybos pradžios metai:	<b>1917</b>
Statybos pabaigos metai:	<b>1917</b>
Rekonstravimo pradžios metai:	<b>1995</b>
Rekonstravimo pabaigos metai:	<b>1997</b>
Statinio kategorija:	<b>Neypatingasis</b>
Baigtumo procentas:	<b>100 %</b>
Aukštis:	<b>3.40 m</b>
Ilgis:	<b>10.45 m</b>
Plotas:	<b>102.70 kv. m</b>
Kiekis:	<b>1 vnt.</b>
Danga:	<b>Asfaltbetonis</b>
Medžiaga:	<b>Gelžbetonis</b>
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	<b>152000 Eur</b>
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	<b>34 %</b>
Atkuriamoji vertė:	<b>100000 Eur</b>
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	<b>2025-03-05</b>

Vidutinė rinkos vertė:	<b>100000 Eur</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	<b>Atkuriamoji vertė</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	<b>2025-03-05</b>
Kadastro duomenų nustatymo data:	<b>2025-03-05</b>

2.2.

**Hidrotechniniai statiniai - Užtvanka**

**Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Ginučių k.**

Unikalus daikto numeris:	<b>4400-6632-2756</b>
Inžinerinio statinio grupė:	<b>Hidrotechniniai statiniai</b>
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	<b>Hidrotechninių</b>
Žymėjimas plane:	<b>b2</b>
Statusas:	<b>Suformuotas padalijus daiktą</b>
Daikto istorinė kilmė:	<b>Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1827-1322</b>
Statybos pradžios metai:	<b>1917</b>
Statybos pabaigos metai:	<b>1917</b>
Rekonstravimo pradžios metai:	<b>1995</b>
Rekonstravimo pabaigos metai:	<b>1997</b>
Statinio kategorija:	<b>Neypatingasis</b>
Baigtumo procentas:	<b>100 %</b>

Tūris:	<b>171 kub. m</b>
Medžiaga:	<b>Gelžbetonis</b>
Hidrotechninio statinio rūšis:	<b>Įvairioms ūkinėms reikmėms</b>
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	<b>129000 Eur</b>
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	<b>39 %</b>
Atkuriamoji vertė:	<b>78600 Eur</b>
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	<b>2025-03-05</b>
Vidutinė rinkos vertė:	<b>78600 Eur</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	<b>Atkuriamoji vertė</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	<b>2025-03-05</b>
Kadastro duomenų nustatymo data:	<b>2025-03-05</b>

### **3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

### **4. Nuosavybė:**

4.1.	<b>Nuosavybės teisė</b>
Savininkas:	<b>LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555</b>
Daiktas:	<b>kiti transporto statiniai Nr. 4400-6632-2778, aprašyti p. 2.1. hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-6632-2756, aprašyti p. 2.2.</b>

Įregistravimo pagrindas: **1997-06-03 Statinio priėmimo naudoti aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-05**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1. **Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko direkcija, a.k.  
188715560**

Daiktas: **kiti transporto statiniai Nr. 4400-6632-2778, aprašyti p. 2.1.  
hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-6632-2756, aprašyti p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **1997-06-03 Statinio priėmimo naudoti aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-05**

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**[redacted]**

**Daiktas:**

**kiti transporto statiniai Nr. 4400-6632-2778, aprašyti p. 2.1.  
hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-6632-2756, aprašyti p. 2.2.**

**Įregistravimo pagrindas:**

**2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas [redacted]  
2025-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

**Įrašas galioja:**

**Nuo 2025-06-05**

10.2.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

**Daiktas:**

**kiti transporto statiniai Nr. 4400-6632-2778, aprašyti p. 2.1.  
hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-6632-2756, aprašyti p. 2.2.**

**Įregistravimo pagrindas:**

**2025-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2025-05-27 Asmens prašymas**

**Įrašas galioja:**

**Nuo 2025-06-05**

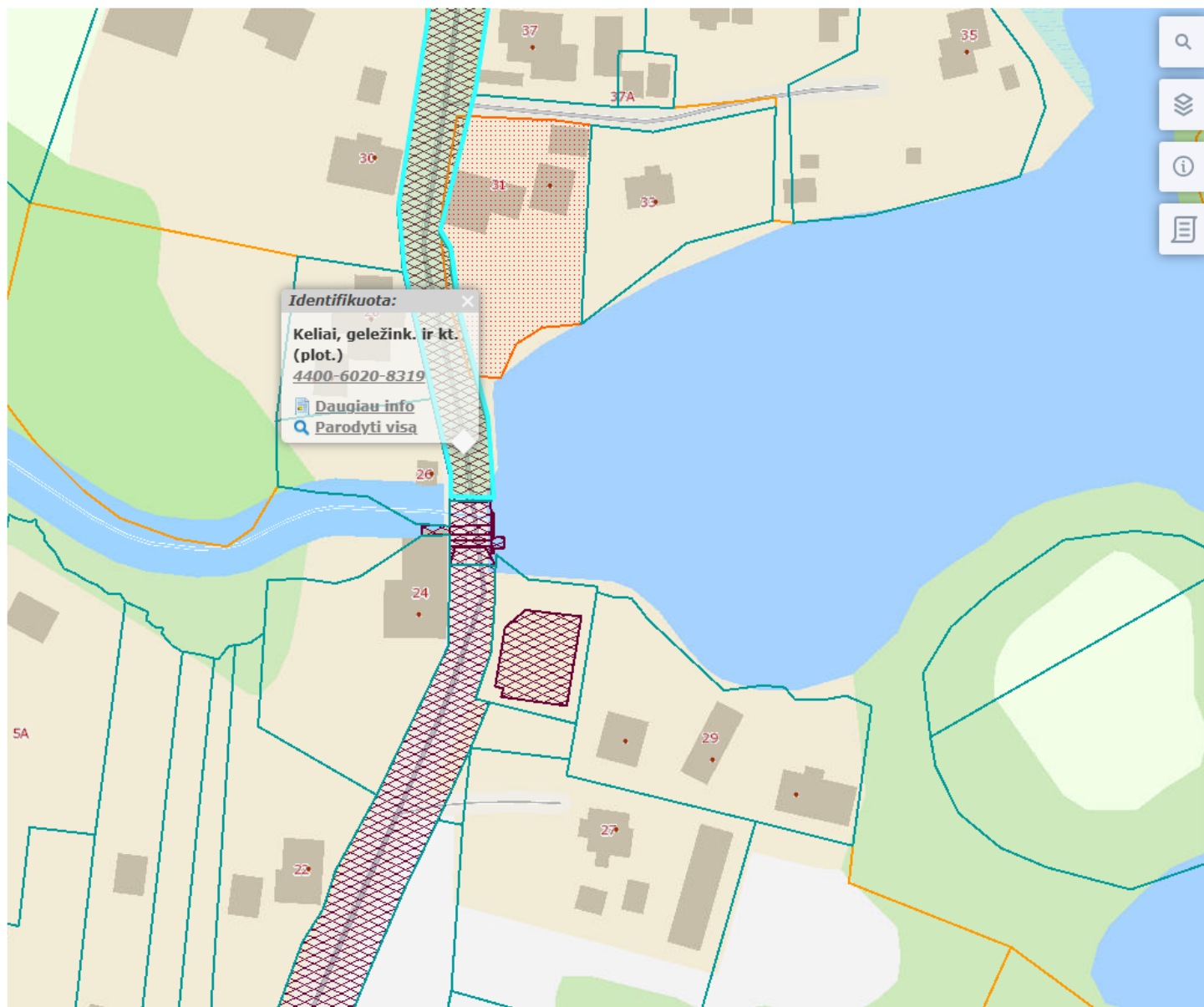
**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**

**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**13. Kita informacija: įrašų nėra**

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra





## Detali informacija ×

Įvedimo data  
2023-06-15

Registro numeris  
44/3165868

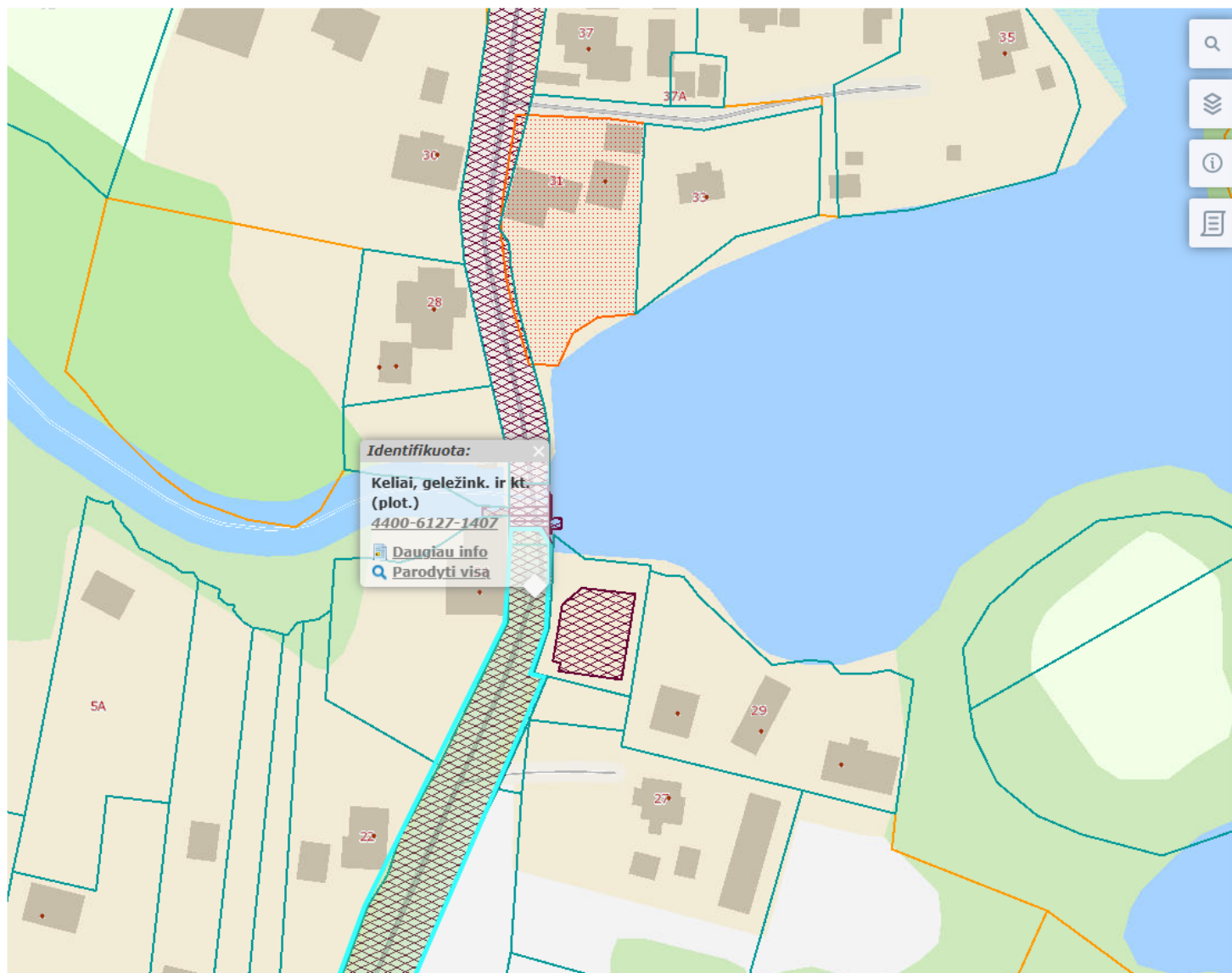
Unikalus numeris  
4400-6020-8319

Adresas

Paskirtis  
Kelių

Aprašymas  
Valstybinės reikšmės rajoninis  
kelias Nr. 1423 Aza-Vaišniūnai-  
Ginučiai-Kirdeikiai

Pastabos



## Detali informacija ×

Įvedimo data  
2023-06-15

Registro numeris  
44/3165868

Unikalus numeris  
4400-6127-1407

Adresas

Paskirtis  
Kelių

Aprašymas  
Valstybinės reikšmės rajoninis  
kelias Nr. 1423 Aza-Vaišniūnai-  
Ginučiai-Kirdeikiai

Pastabos



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

### NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-23 11:12:00

#### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	<b>44/3165868</b>
Registro tipas:	<b>Statiniai</b>
Sudarymo data:	<b>2023-01-04</b>
Teritorija:	<b>Ignalinos r. sav., Ignalinos r. sav. teritorija</b>

#### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	<b>Kelias - Valstybinės reikšmės rajoninis kelias Nr. 1423 Aza-Vaišniūnai-Ginučiai-Kirdeikiai</b>
Unikalus daikto numeris:	<b>4400-6127-1407</b>
Inžinerinio statinio grupė:	<b>Susisiekimo komunikacijų statiniai</b>
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	<b>Kelių</b>
Žymėjimas plane:	<b>1-265</b>

Statybos pradžios metai:	<b>1968</b>
Statybos pabaigos metai:	<b>1968</b>
Statinio kategorija:	<b>Ypatingasis</b>
Baigtumo procentas:	<b>100 %</b>
Ilgis:	<b>4.421 km</b>
Kelio reikšmė:	<b>Valstybinės</b>
Kelio kategorija:	<b>V</b>
Eismo juostų skaičius:	<b>Dvi</b>
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	<b>1730000 Eur</b>
Atkuriamoji vertė:	<b>433000 Eur</b>
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	<b>2023-05-24</b>
Vidutinė rinkos vertė:	<b>433000 Eur</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	<b>Atkuriamoji vertė</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	<b>2023-05-24</b>
Kadastro duomenų nustatymo data:	<b>2023-05-24</b>

2.2.

**Kelias - Valstybinės reikšmės rajoninis kelias Nr. 1423 Aza-Vaišniūnai-Ginučiai-Kirdeikiai**

Unikalus daikto numeris:	<b>4400-6020-8319</b>
Inžinerinio statinio grupė:	<b>Susisiekimo komunikacijų statiniai</b>
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	<b>Kelių</b>
Žymėjimas plane:	<b>1-467</b>
Statybos pradžios metai:	<b>1968</b>
Statybos pabaigos metai:	<b>1968</b>
Statinio kategorija:	<b>Ypatingasis</b>
Baigtumo procentas:	<b>100 %</b>
Ilgis:	<b>10.618 km</b>
Kelio reikšmė:	<b>Valstybinės</b>
Kelio kategorija:	<b>V</b>
Eismo juostų skaičius:	<b>Dvi</b>
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	<b>4098000 Eur</b>
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	<b>75 %</b>
Atkuriamoji vertė:	<b>1024000 Eur</b>
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	<b>2023-05-24</b>
Vidutinė rinkos vertė:	<b>1024000 Eur</b>
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	<b>Atkuriamoji vertė</b>

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-05-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-05-24**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra

**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **kelias Nr. 4400-6020-8319, aprašytas p. 2.2.**  
**kelias Nr. 4400-6127-1407, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-327**  
**2017-10-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-924**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-21**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1. **Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Akcinė bendrovė "Via Lietuva", a.k. 188710638**

Daiktas: kelias Nr. 4400-6020-8319, aprašytas p. 2.2.  
kelias Nr. 4400-6127-1407, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-327  
2017-10-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-924

Įrašas galioja: Nuo 2023-06-21

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)



Daiktas: kelias Nr. 4400-6020-8319, aprašytas p. 2.2.  
kelias Nr. 4400-6127-1407, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-04-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. [redacted]  
2023-05-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2023-06-15

10.2.	<b>Suformuotas naujas (daikto registravimas)</b>
Daiktas:	<b>kelias Nr. 4400-6020-8319, aprašytas p. 2.2. kelias Nr. 4400-6127-1407, aprašytas p. 2.1.</b>
Įregistravimo pagrindas:	<b>2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-327 2017-10-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-924 2023-05-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla</b>
Įrašas galioja:	<b>Nuo 2023-06-15</b>

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**

**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**13. Kita informacija: įrašų nėra**

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**